



## APPARTEMENT DUPRAT - VIEUX-BOUCAU

### APPARTEMENT DUPRAT - VIEUX-BOUCAU

4 personnes

<http://appartement-duprat-vieuxboucau.fr>



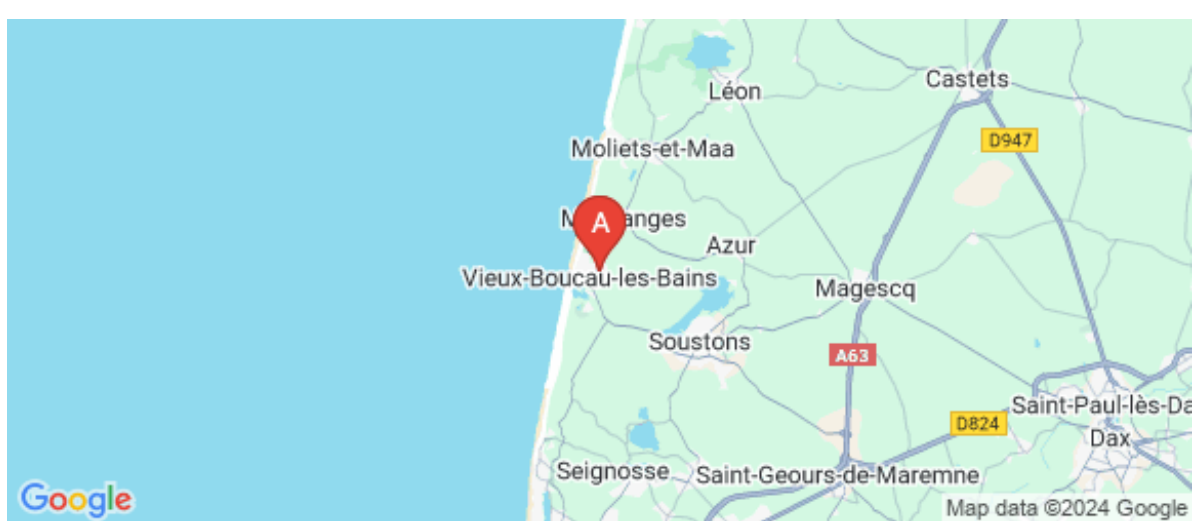
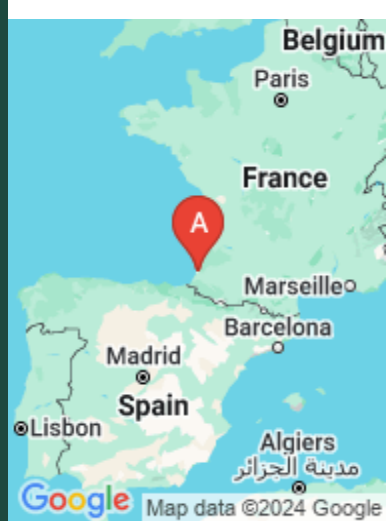


Duprat Jean Pierre

+33 5 58 48 12 24

+33 6 84 40 48 91

**A** Appartement Duprat - Vieux-Boucau : 1  
Rue Virquise 40480 VIEUX-BOUCAU







## Appartement Duprat - Vieux-Boucau

☆☆



Appartement



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



2

chambres



59

m<sup>2</sup>



Appartement T3 rez-de-chaussée orientation sud - sud-est. Jardin de 100 m<sup>2</sup> avec terrasse ombragée, à 500 m du centre ville et 900 m de la plage. Piste cyclable à 80 m (Vélodyssée).





## Pièces et équipements

*Chambres* Chambre(s): 2  
Lit(s): 0  
dont lit(s) 1 pers.: 2  
dont lit(s) 2 pers.: 1

*Salle de bains / Salle d'eau*

*WC* WC: 1  
WC indépendants

*Cuisine*

Cuisine  
Combiné congélation  
Four à micro ondes  
Four  
Réfrigérateur

*Autres pièces*

Séjour  
Terrasse

*Media*

Télévision  
Wifi

*Autres équipements*

Lave linge privatif

*Chauffage / AC*

Chauffage

*Exterieur*

Barbecue  
Salon de jardin  
Jardin privé  
Terrain clos

*Divers*

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire

Dans maison



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*



*Services*

Location de draps et/ou de linge



*Extérieurs*



# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	16 h
<i>Départ</i>	10 h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	
<i>Annulation/ Préparation/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Petit déjeuner</i>	Non
<i>Ménage</i>	Non
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

# Tarifs (au 28/11/24)

Appartement Duprat - Vieux-Boucau

Tarif pour 7nuits du samedi au samedi max 4 personnes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 29/03/2025 au 14/06/2025				520€
du 14/06/2025 au 05/07/2025				620€
du 05/07/2025 au 23/08/2025				760€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				620€
du 30/08/2025 au 01/11/2025				520€



## Lumaa

+33 5 58 48 14 15# +33 5 58 48 14 15

15 Grand'Rue

<http://lumaaboutiquehotel.com/presen>

0.6 km

VIEUX-BOUCAU



Restaurant boutique. Carte de brunch servie toute la journée, tartines, plats sains, grand choix de tapas en apéritif. Terrasse cool et ombragée.



## Ecole de Surf Planète Vacances

+33 5 58 97 33 42 +33 6 50 23 72 18

3 rue Porteteni

<https://www.planetevacances.net/>

0.5 km

VIEUX-BOUCAU



Planète vacances est une école française de surf, labellisée par la fédération française de surf depuis 9 ans. Nos moniteurs diplômés vous accueillent pour vous faire découvrir ou vous perfectionner en surf, bodyboard ou stand up paddle. Cours de 1 heure à 1h30, selon les âges. Nous vous fournissons tout le matériel : combinaisons et planches de qualité, adaptés aux âges, niveaux et à la météo. La remise des passeports de la Fédération Française de Surf se fera à la fin de chaque stage. Cours de surf/ body board/ sup avec formule hébergement possible dans notre village vacances planète vacances, à Vieux Boucau, situé à 800m de l'Océan. Nous proposons également des initiations skate, trottinette, longskate et hamboard et un accès aux ateliers arts & créations, selon les dates.



## Location Vélos d'Albret Vieux-Boucau

+33 5 58 41 65 10

6 place du général de Gaulle

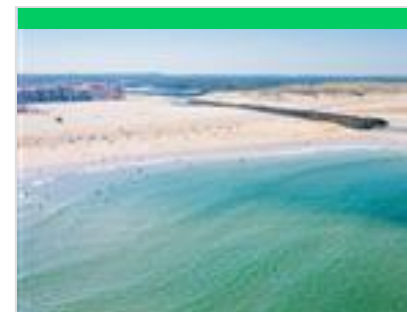
<https://www.velos-albret.fr/>

0.5 km

VIEUX-BOUCAU



Bienvenue dans les 2 agences Vélos d'Albret, spécialiste de la location de Vélos et Vélos électriques au coeur de la station de Vieux Boucau dans les Landes depuis 2007. Vieux-Boucau signifie « vieille embouchure ». Sa vocation touristique s'est affirmée aux environs des années 30. C'est une station balnéaire familiale appréciée pour ses plages océanes et son lac marin de Port d'Albret, qui offrent des panoramas magnifiques. Organisée autour du lac et de son île, la ville est sillonnée par un vaste réseau de pistes cyclables qui permettent déplacements quotidiens et balades en pleine nature. Plusieurs directions sont accessibles depuis le centre de la station : les trois plages de Vieux Boucau, l'étang de Messanges ou de Soustons et la forêt des Landes par la Vélodyssée. Alors profitez en bien et à vélo!



## Spot de surf de la Grand' Plage

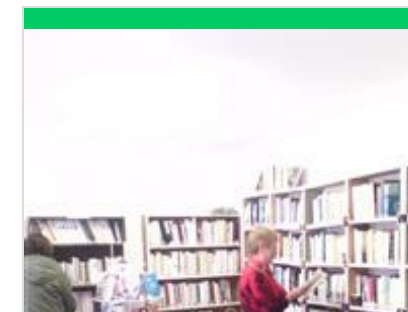
Grand' Plage

0.5 km

VIEUX-BOUCAU



Le spot est situé au nord de l'embouchure du lac. Faites attention aux courants. Les locaux sont présents sur cette vague. En sortant de l'eau, possibilité de boire un verre ou se restaurer chez les commerçants de la plage principale de Vieux Boucau.



## Bibliothèque pour tous

Rue du Vieux Four

<http://bpt.vieuxboucau.free.fr/>

0.5 km

VIEUX-BOUCAU



Ouvert toute l'année. Prêt de livres. Juillet et août, du lundi au samedi, de 10h à 12h30. Avant saison, mardi, jeudi et samedi, de 10h 30 à 12h30.

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

3.0 km  
MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



## Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

3.2 km  
MESSANGES



Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

7.2 km  
MOLIETS-ET-MAA







